CENTRO DE APOIO AO EMPREENDEDORISMO E CAPACITAÇÃO FEMININA

TRABALHO DE CONCLUSÃO DE CURSO

Elaborado por Amanda Braga Acosta, com orientação do professor Rodrigo Mendes de Souza.

A presença da mulher no mercado de trabalho, é proveniente de uma história com muitas lutas pelos seus direitos e emancipação, que foi e é capaz de proporcionar independência e transformar o meio social. Mesmo com essas conquistas, a rotina de muitas mulheres ainda é dividida com os afazeres do lar e com a família, ocasionando em rotinas com jornadas múltiplas e exaustivas. Além disso, também precisam lidar com os preconceitos e exclusões em certos cargos e profissões majoritariamente ocupadas por pessoas do sexo masculino. Assim, o estudo em questão, aborda o papel da mulher na sociedade relacionado com o trabalho e também com o empreendedorismo, que é um segmento que está ganhando espaço na vida das mulheres, pois por meio dele, é possível trabalhar com o que gosta e ter mais liberdade, quando comparado a um emprego tradicional. Dessa forma, o intuito deste estudo é fomentar a inserção da mulher no mercado de trabalho através da capacitação profissional e incentivar o empreendedorismo feminino por meio de um centro de apoio, que disponibilize os mecanismos necessários para este objetivo, a fim de que se possibilite a promoção da autonomia e do empoderamento feminino. As estatísticas demonstram a posição que a mulher ocupa atualmente na sociedade, isso condiz com a necessidade de incentivar o fim da desigualdade de gênero no âmbito trabalhista, empresarial e social.

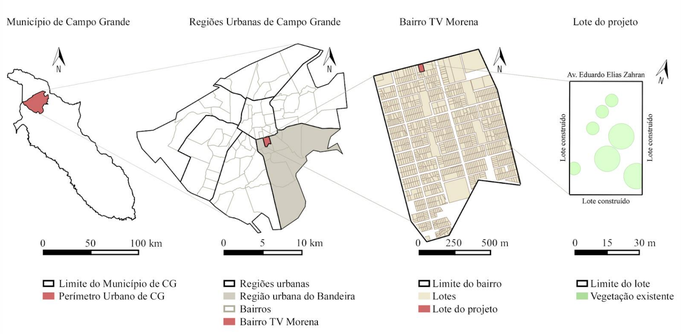
Em 2020, as mulheres receberam R$579,00 a menos que os homens em relação ao rendimento nominal mensal.

Cerca de 37,4% das mulheres ocupam cargos de chefia, enquanto homens ocupam 62,6% desses cargos.

Mulheres com crianças de até 3 anos em domicílio, possuem menos ocupação no mercado de trabalho.

Lares chefiados por mulheres mais que triplicaram desde 1995, saindo de 9 milhões para 34 milhões em 2019.

Localização



O terreno está localizado em uma região já consolidada, próximo a uma esquina, possui 1921 m² considerando a calçada, no qual a largura total é de 34 m e o comprimento é de 56,5 m, os lotes laterais possuem edificações comerciais construídas rente ao muro e o lote dos fundos é residencial. Os índices urbanísticos são: taxa de permeabilidade de 20%; taxa de ocupação de 50% e índice de elevação 4.

Lote do projeto

O intuito do projeto é proporcionar um ambiente de estudo e trabalho, ou seja, um espaço para mulheres que buscam capacitação profissional, mulheres empreendedoras ou autônomas que desejam expandir e fortalecer os próprios negócios. Dessa forma, buscou-se criar ambientes, tal como salas de aula para aprendizado, estúdios para oficinas, escritórios privativos, biblioteca, cafeteria e também uma área externa para a realização de feiras e eventos ao ar livre.

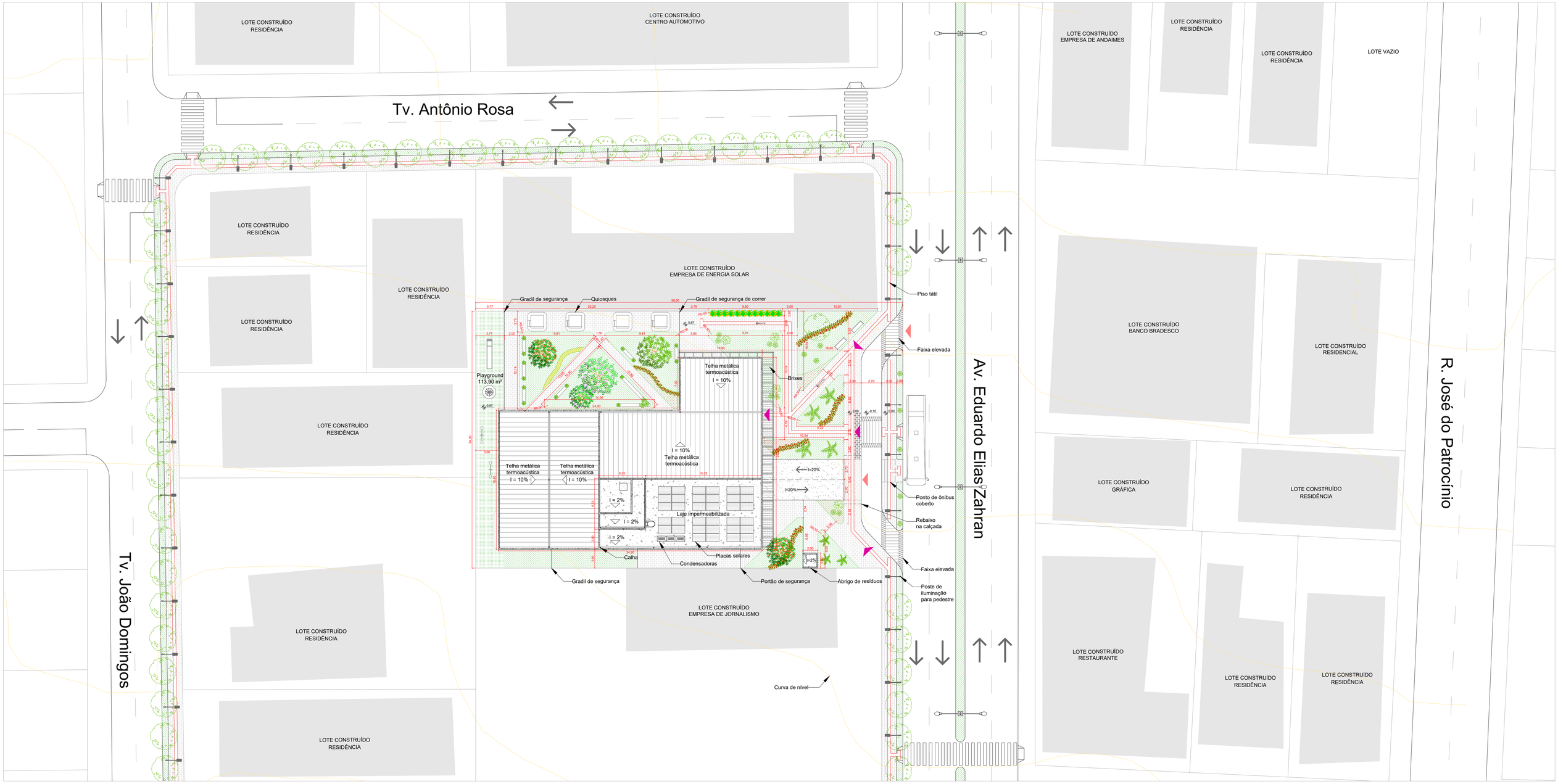
Uma das principais premissas do projeto, foi a criação de uma boa relação entre o empreendimento o meio urbano pré-existente. Buscou-se valorizar os acessos em conjunto com a proposta de praça pensada para o entorno da edificação. Dessa forma, obteve-se um desenho de piso condizente com a proposta, valorizando o pedestre através da melhoria das condições do passeio e proporcionando segurança para os usuários.

O projeto é estruturado por um sistema de vigas e pilares metálicos com um núcleo rígido de concreto para elevadores e escada. A dimensão dos pilares da edificação é de 40 cm x 40 cm, com o distanciamento na malha de 6,5 m na horizontal e de 7,0 m na vertical, já a viga I , possui dimensões de 25 cm x 50 cm.

A edificação em si, possui 3 pavimentos mais a cobertura, e um abrigo de resíduos à parte. O primeiro pavimento é o subsolo, no qual foi destinado ao estacionamento, o segundo pavimento, isto é, o térreo, é destinado ao público em geral e funcionários, no qual possui as funções administrativas, salas de atendimento e auditório. Já o último pavimento é para as alunas, empreendedoras e autônomas, com salas de aula, biblioteca-coworking e um café.

CENTRO DE APOIO AO EMPREENDEDORISMO E CAPACITAÇÃO FEMININA

TRABALHO DE CONCLUSÃO DE CURSO



IMPLANTAÇÃO

Escala: 1/250

QUADRO DE ÁREAS

Área do terreno: 1921,00 m² | Área construída: 719,38 m² | Área permeável: 496,56 m²

LEGENDA

- Telha termoacústica I = 10%
- Laje impermeabilizada I = 2%
- Alvenaria
- Piso Intertravado de concreto
- Piso de concreto polido
- Área permeável - Veg. rasteira - grama esmeralda
- Área permeável - Vegetação arbustiva (plantar)
- Área permeável - Impatiens Walleriana (plantar)
- Curva de nível existente
- Loteamento
- Acesso veículos
- Acesso pedestres
- Sentido da via
- Árvore porte médio 1 (plantar)
- Árvore porte médio 2 (plantar)
- Árvore frutífera 1 (plantar)
- Árvore frutífera 2 (plantar)
- Cica revoluta (plantar)
- Ave do paraíso (plantar)
- Agave (plantar)

UNIVERSIDADE FEDERAL DE MATO GROSSO DO SUL

FAENG - Faculdade de Engenharias, Arquitetura e Urbanismo e Geografia

Trabalho de Conclusão de Curso - Arquitetura e Urbanismo

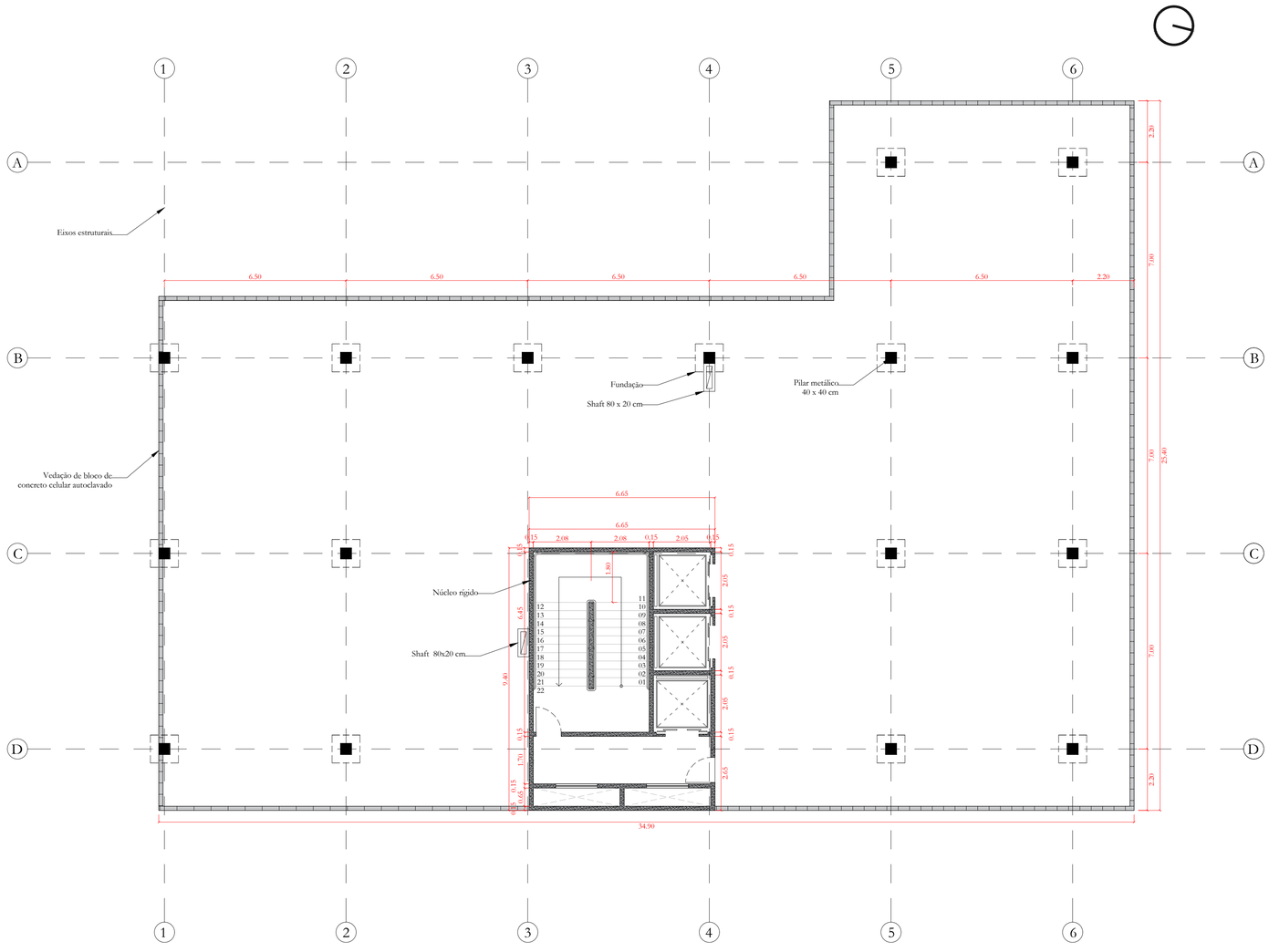
Orientador: Prof. Rodrigo Mendes de Souza

Acadêmica: Amanda Braga Acosta

Data: 22/11/21 | Escala: 1/250

CENTRO DE APOIO AO EMPREENDEDORISMO E CAPACITAÇÃO FEMININA

TRABALHO DE CONCLUSÃO DE CURSO



LEGENDA

- Bloco de concreto celular autoclavado 60 x 30 x 15 cm
- Núcleo rígido em concreto
- Alvenaria
- Eixos estruturais

PLANTA DE EIXOS ESTRUTURAIS

Escala: 1/100

UNIVERSIDADE FEDERAL DE MATO GROSSO DO SUL

FAENG - Faculdade de Engenharias, Arquitetura e Urbanismo e Geografia

Trabalho de Conclusão de Curso - Arquitetura e Urbanismo

Orientador: Prof. Rodrigo Mendes de Souza

Acadêmica: Amanda Braga Acosta

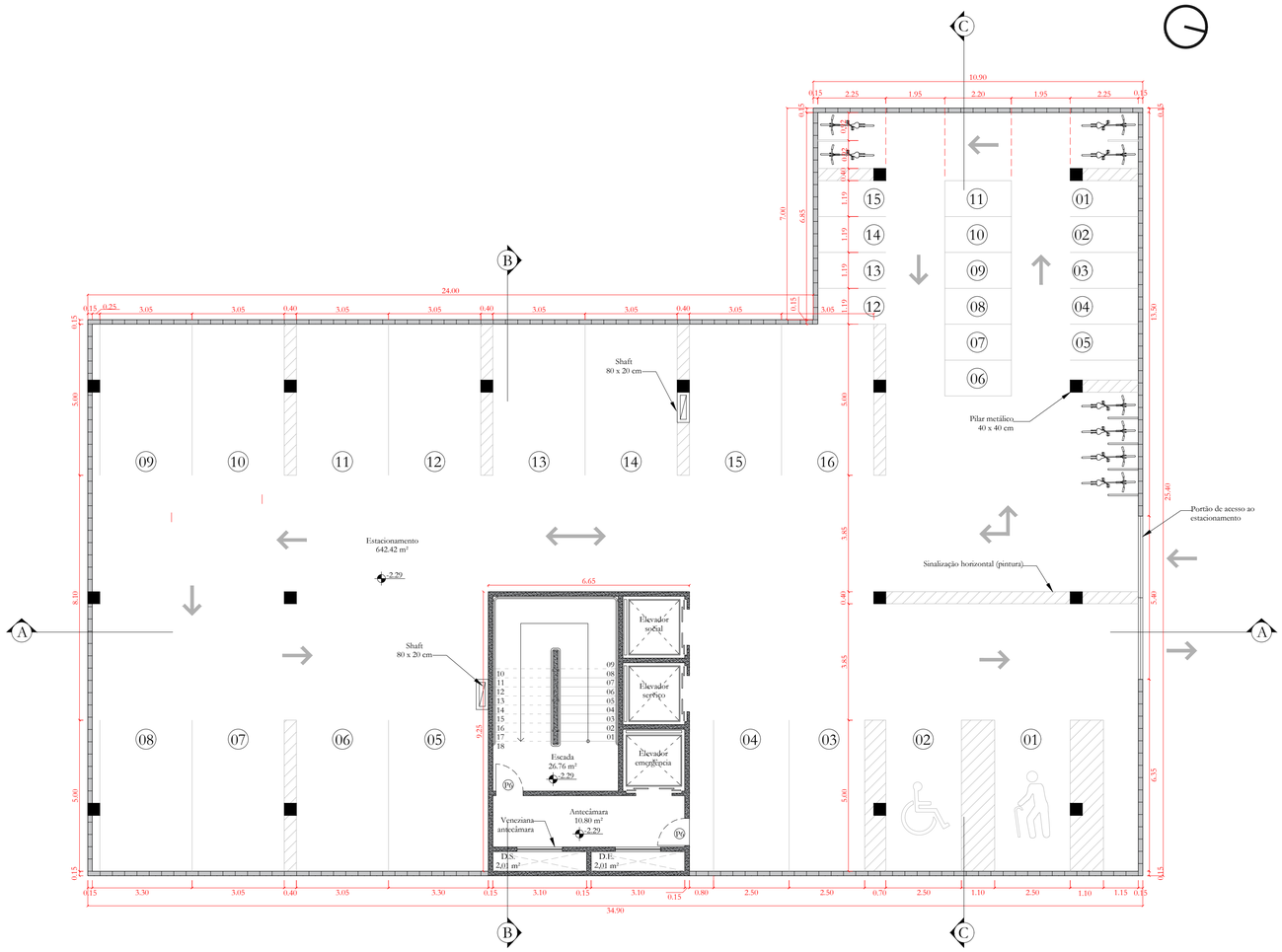
Data: 22/11/21

Escala: 1/100

03/10

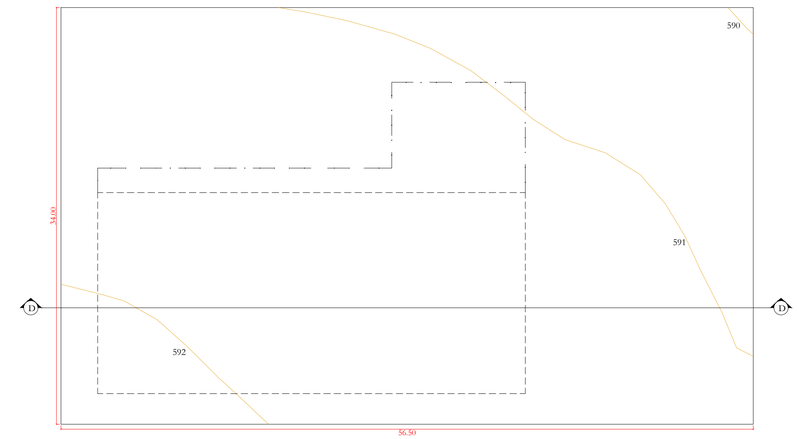
CENTRO DE APOIO AO EMPREENDEDORISMO E CAPACITAÇÃO FEMININA

TRABALHO DE CONCLUSÃO DE CURSO



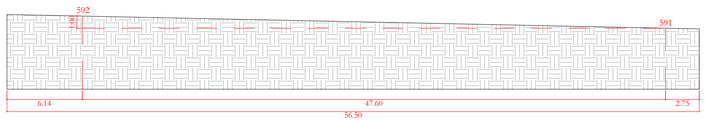
PLANTA DO SUBSOLO

Escala: 1/100



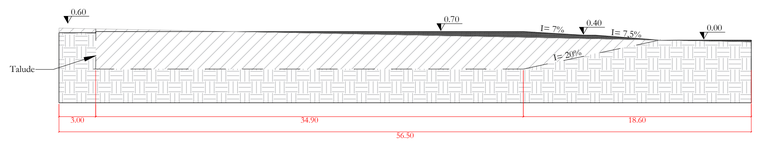
PLANTA ESQUEMÁTICA DA TOPOGRAFIA

Escala: 1/250



CORTE ESQUEMÁTICO DD

Escala: 1/250



CORTE ESQUEMÁTIMO DA TOPOGRAFIA MODIFICADA

Escala: 1/250

LEGENDA

Bloco de concreto celular autoclavado 60 x 30 x 15 cm	Solo	Limite da edificação
Núcleo rígido em concreto	Remoção de solo	Projeção da cobertura
Alvenaria	Realocação do solo	Curva de nível existente

QUADRO DE ÁREAS

Área do terreno: 1921,00 m² | Área construída: 719,38 m² | Área permeável: 496,56 m²

UNIVERSIDADE FEDERAL DE MATO GROSSO DO SUL

FAENG - Faculdade de Engenharias, Arquitetura e Urbanismo e Geografia

Trabalho de Conclusão de Curso - Arquitetura e Urbanismo

Orientador: Prof. Rodrigo Mendes de Souza

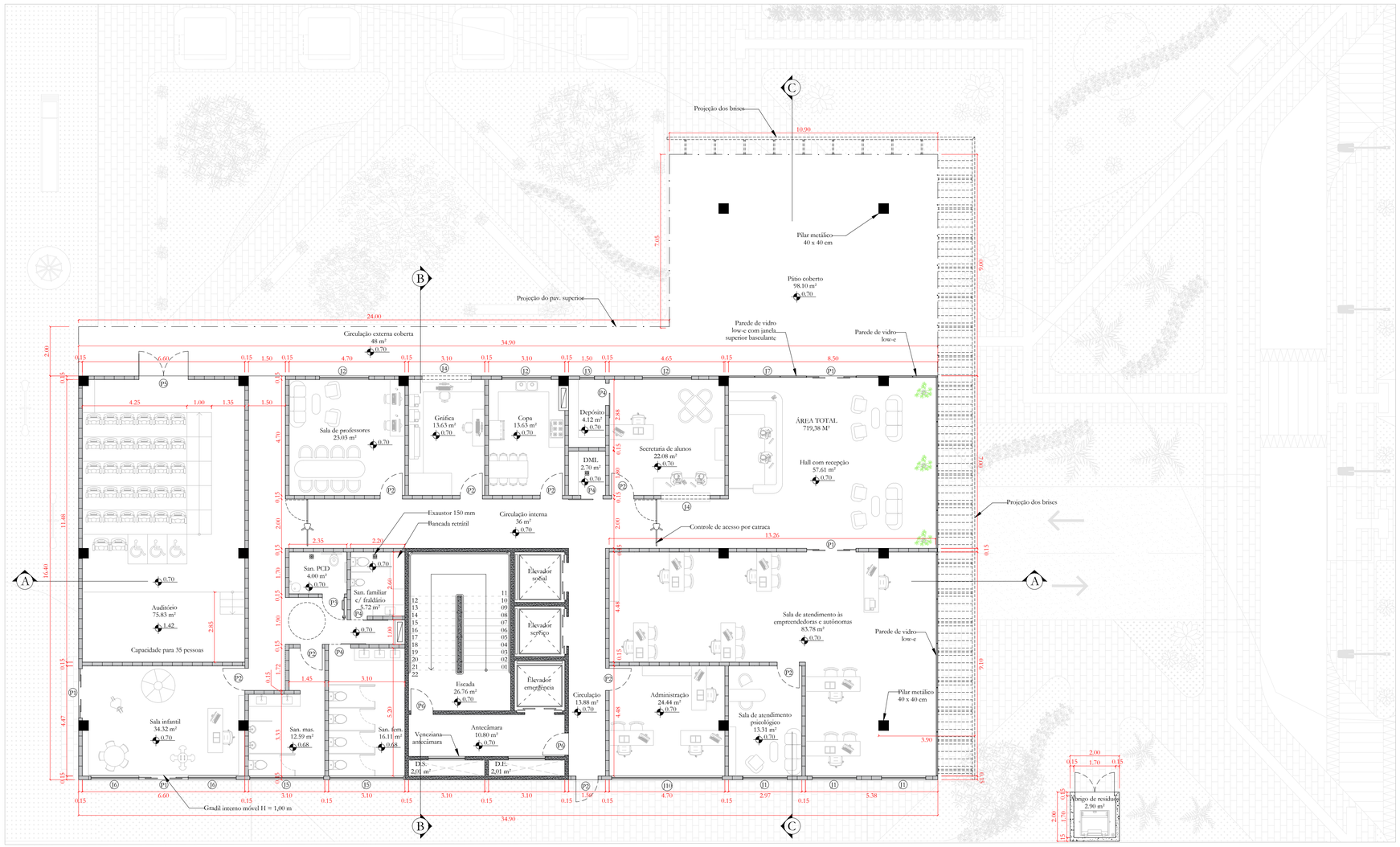
Acadêmica: Amanda Braga Acosta

Data: 22/11/21 | Escala: Indicada

04/10

CENTRO DE APOIO AO EMPREENDEDORISMO E CAPACITAÇÃO FEMININA

TRABALHO DE CONCLUSÃO DE CURSO



LEGENDA

- Bloco de concreto celular autoclavado 60 x 30 x 15 cm
- Núcleo rígido em concreto
- Alvenaria
- Projeção da cobertura
- Entorno

PLANTA DO PAV. TÉRREO

Escala: 1/100

QUADRO DE JANELAS

ITEM	LARGURA	ALTURA	PEITORIL	MATERIAL	OBSERVAÇÃO
J1	1,80	1,00	1,00	Vidro temperado	Correr - 2 folhas
J2	2,00	1,00	1,00	Vidro temperado	Correr - 2 folhas
J3	0,60	0,40	0,40	Vidro temperado	Basculante
J4	2,00	1,00	1,10	Alumínio	Enrolar/subir
J5	3,00	0,40	0,40	Vidro temperado	Basculante
J6	1,95	2,00	2,00	Vidro temperado	Parede de vidro c/ janela basc.
J7	-	-	-	Vidro Low-e	Basculante - Janela em fita
J8	5,90	1,00	1,00	Vidro temperado	Basculante - Janela em fita
J9	4,00	1,00	1,00	Vidro temperado	Basculante - Janela em fita
J10	4,50	1,00	1,00	Vidro temperado	Basculante - Janela em fita
J11	7,40	1,00	1,00	Vidro temperado	Basculante - Janela em fita
J2	2,75	0,60	0,60	Vidro temperado	Basculante - Janela em fita

QUADRO DE PORTAS

ITEM	LARGURA	ALTURA	MATERIAL	OBSERVAÇÃO
P1	2,00	2,10	Vidro temperado	Correr - 2 folhas
P2	0,90	2,10	Madeira simples	Abrir
P3	0,90	2,10	Madeira simples	Abrir - acessível
P4	0,90	2,10	Madeira simples	Correr - 1 folhas
P5	2,00	2,10	Madeira - acústica	Abrir - 2 folhas
P6	0,90	2,10	Especial corta fogo	Abrir
P7	2,00	2,10	Vidro temperado	Correr - 2 folhas

QUADRO DE ÁREAS

Área do terreno: 1921,00 m² | Área construída: 719,38 m² | Área permeável: 496,56 m²

UNIVERSIDADE FEDERAL DE MATO GROSSO DO SUL

FAENG - Faculdade de Engenharias, Arquitetura e Urbanismo e Geografia

Trabalho de Conclusão de Curso - Arquitetura e Urbanismo

Orientador: Prof. Rodrigo Mendes de Souza

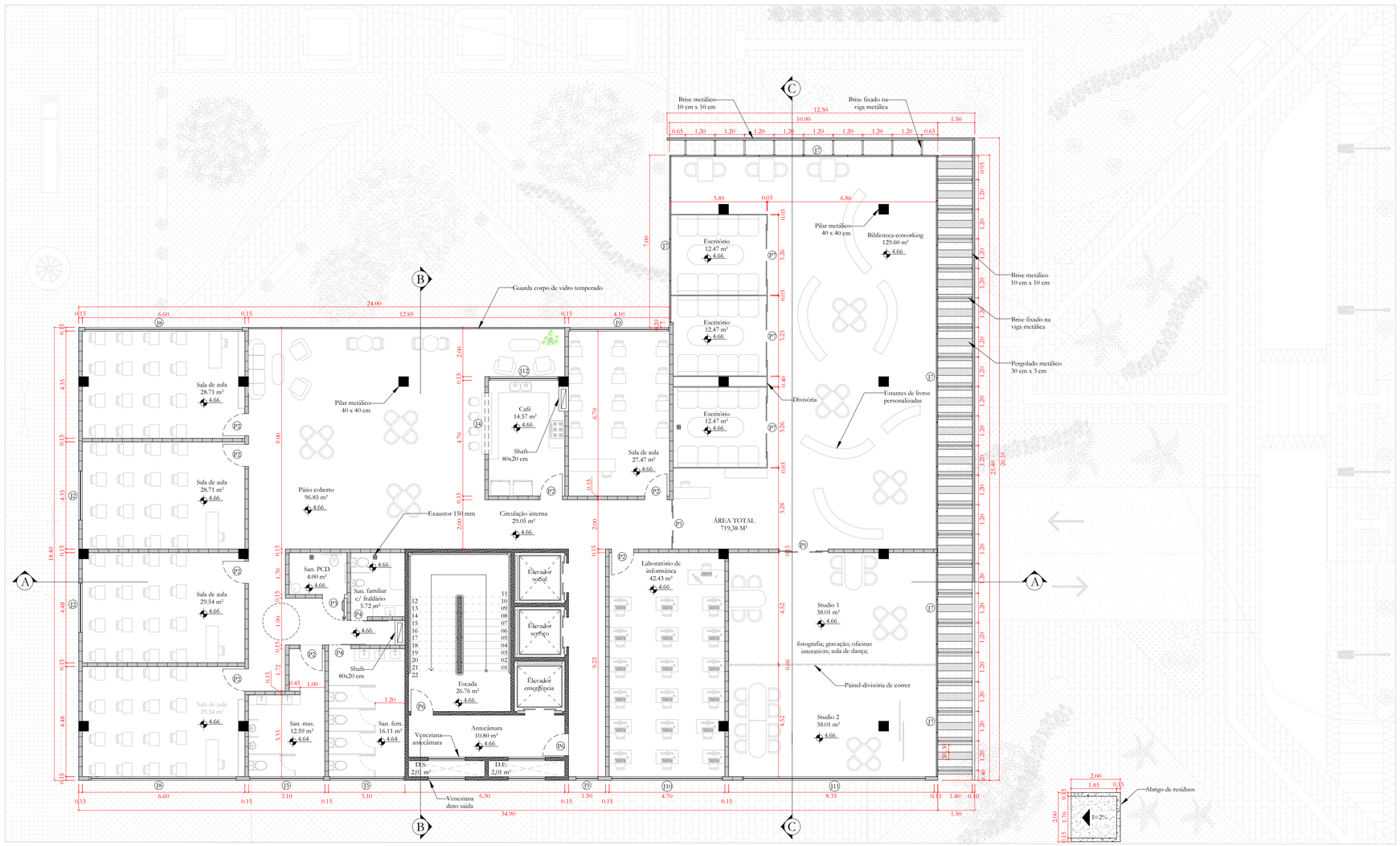
Acadêmica: Amanda Braga Acosta

Data: 22/11/21 | Escala: 1/100

05/10

CENTRO DE APOIO AO EMPREENDEDORISMO E CAPACITAÇÃO FEMININA

TRABALHO DE CONCLUSÃO DE CURSO



PLANTA DO PAV. SUPERIOR

Escala: 1/100

QUADRO DE JANELAS

ITEM	LARGURA	ALTURA	PEITORIL	MATERIAL	OBSERVAÇÃO
J1	1,80	1,00	1,00	Vidro temperado	Correr - 2 folhas
J2	2,00	1,00	1,00	Vidro temperado	Correr - 2 folhas
J3	0,60	0,40	0,40	Vidro temperado	Basculante
J4	2,00	1,00	1,10	Alumínio	Enrolar/subir
J5	3,00	0,40	0,40	Vidro temperado	Basculante
J6	1,95	2,00	2,00	Vidro temperado	Parede de vidro c/ janela basc.
J7	-	-	-	Vidro Low-e	Basculante - Janela em fita
J8	5,90	1,00	1,00	Vidro temperado	Basculante - Janela em fita
J9	4,00	1,00	1,00	Vidro temperado	Basculante - Janela em fita
J10	4,50	1,00	1,00	Vidro temperado	Basculante - Janela em fita
J11	7,40	1,00	1,00	Vidro temperado	Basculante - Janela em fita
J2	2,75	0,60	0,60	Vidro temperado	Basculante - Janela em fita

QUADRO DE PORTAS

ITEM	LARGURA	ALTURA	MATERIAL	OBSERVAÇÃO
P1	2,00	2,10	Vidro temperado	Correr - 2 folhas
P2	0,90	2,10	Madeira simples	Abrir
P3	0,90	2,10	Madeira simples	Abrir - acessível
P4	0,90	2,10	Madeira simples	Correr - 1 folhas
P5	2,00	2,10	Madeira - acústica	Abrir - 2 folhas
P6	0,90	2,10	Especial corta fogo	Abrir
P7	2,00	2,10	Vidro temperado	Correr - 2 folhas

QUADRO DE ÁREAS

Área do terreno: 1921,00 m² | Área construída: 719,38 m² | Área permeável: 496,56 m²

LEGENDA

- Bloco de concreto celular autoclavado 60 x 30 x 15 cm
- Núcleo rígido em concreto
- Alvenaria
- Projeção da cobertura
- Entorno

UNIVERSIDADE FEDERAL DE MATO GROSSO DO SUL

FAENG - Faculdade de Engenharias, Arquitetura e Urbanismo e Geografia

Trabalho de Conclusão de Curso - Arquitetura e Urbanismo

Orientador: Prof. Rodrigo Mendes de Souza

Acadêmica: Amanda Braga Acosta

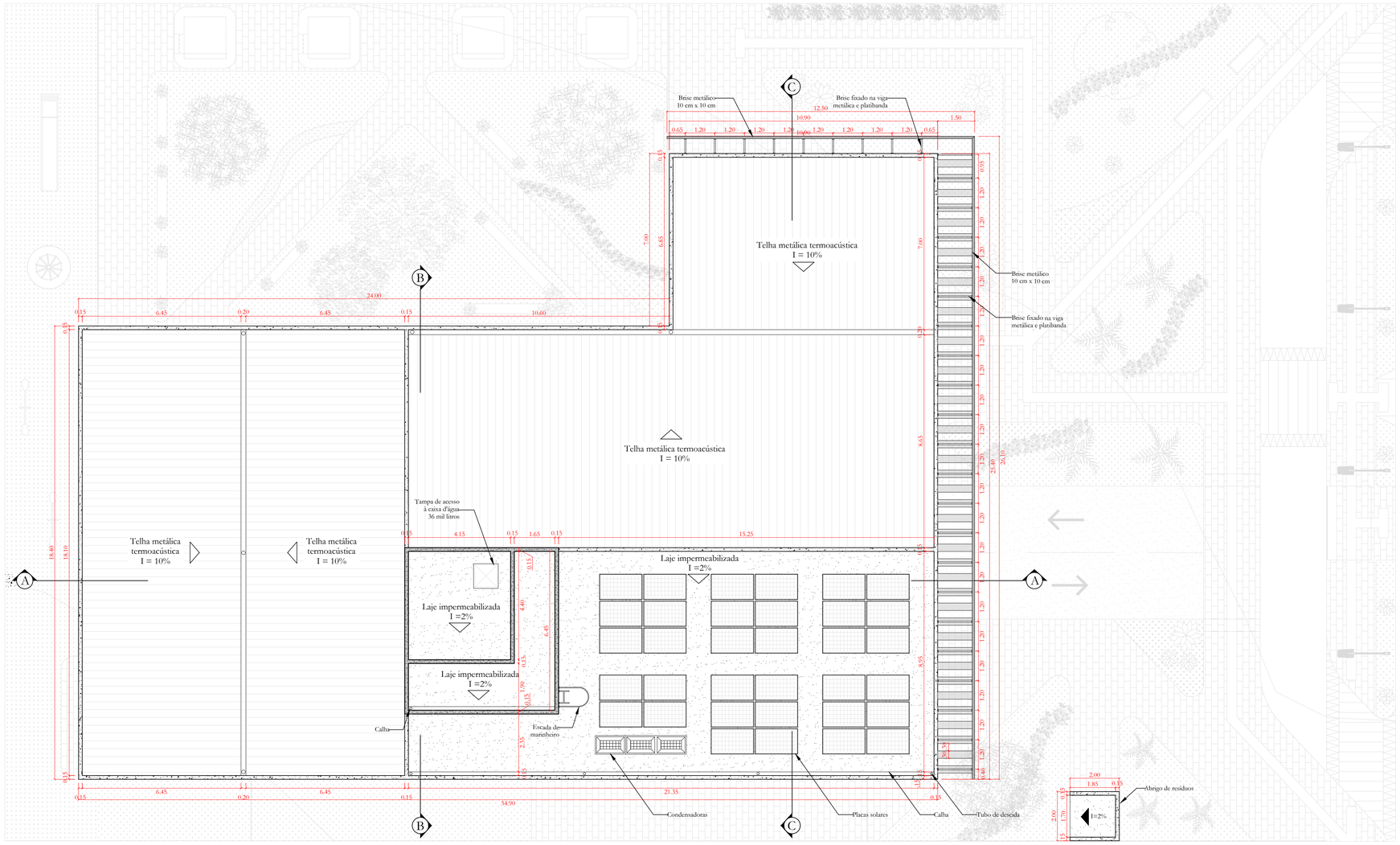
Data: 22/11/21

Escala: 1/100

06/10

CENTRO DE APOIO AO EMPREENDEDORISMO E CAPACITAÇÃO FEMININA

TRABALHO DE CONCLUSÃO DE CURSO



PLANTA DE COBERTURA

Escala: 1/100

LEGENDA

- Bloco de concreto celular autoclavado 60 x 30 x 15 cm
- Núcleo rígido em concreto
- Alvenaria

UNIVERSIDADE FEDERAL DE MATO GROSSO DO SUL

FAENG - Faculdade de Engenharias, Arquitetura e Urbanismo e Geografia

Trabalho de Conclusão de Curso - Arquitetura e Urbanismo

Orientador: Prof. Rodrigo Mendes de Souza

Acadêmica: Amanda Braga Acosta

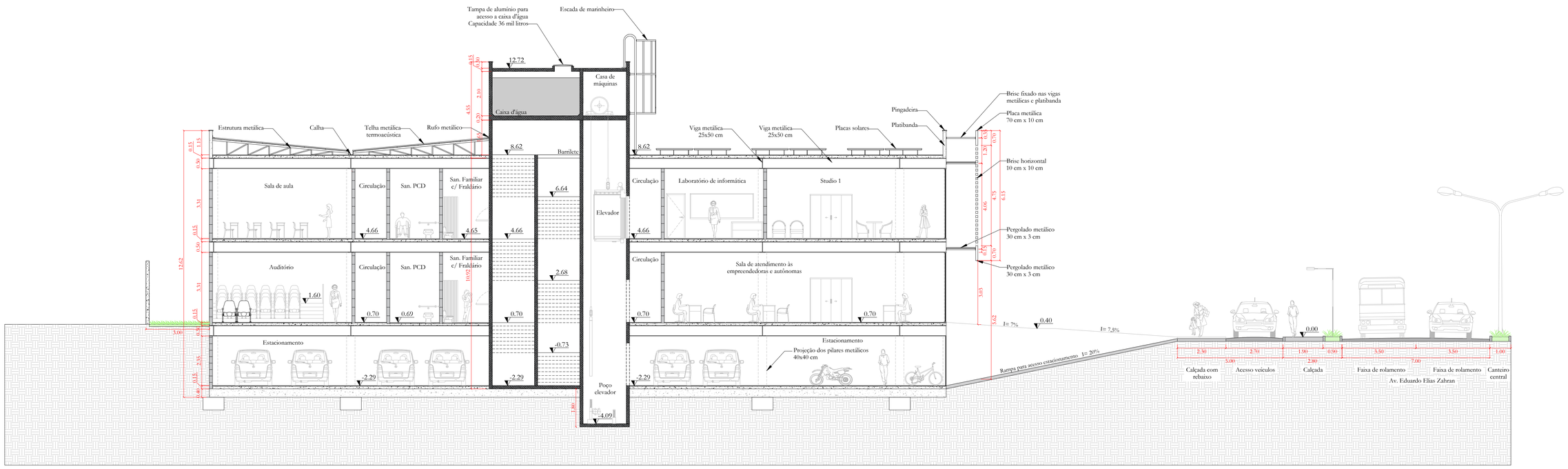
Data: 22/11/21

Escala: 1/100

07/10

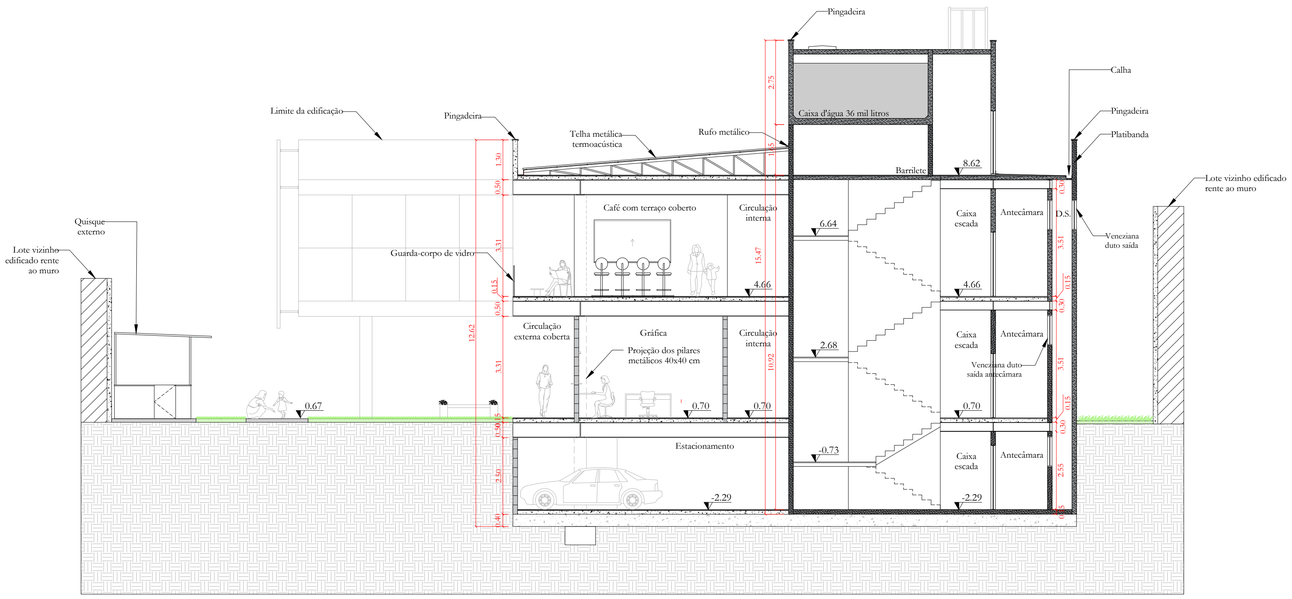
CENTRO DE APOIO AO EMPREENDEDORISMO E CAPACITAÇÃO FEMININA

TRABALHO DE CONCLUSÃO DE CURSO



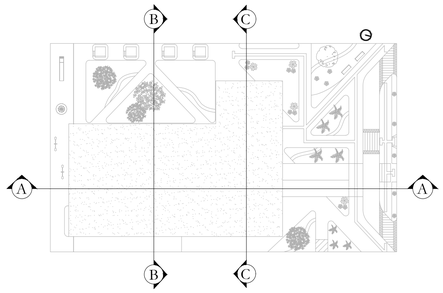
CORTE AA

Escala: 1/100



CORTE BB

Escala: 1/100



Planta chave

Escala: 1/500

LEGENDA

- Bloco de concreto celular autoclavado 60 x 30 x 15 cm
- Núcleo rígido em concreto
- Alvenaria

UNIVERSIDADE FEDERAL DE MATO GROSSO DO SUL

FAENG - Faculdade de Engenharias, Arquitetura e Urbanismo e Geografia

Trabalho de Conclusão de Curso - Arquitetura e Urbanismo

Orientador: Prof. Rodrigo Mendes de Souza

Acadêmica: Amanda Braga Acosta

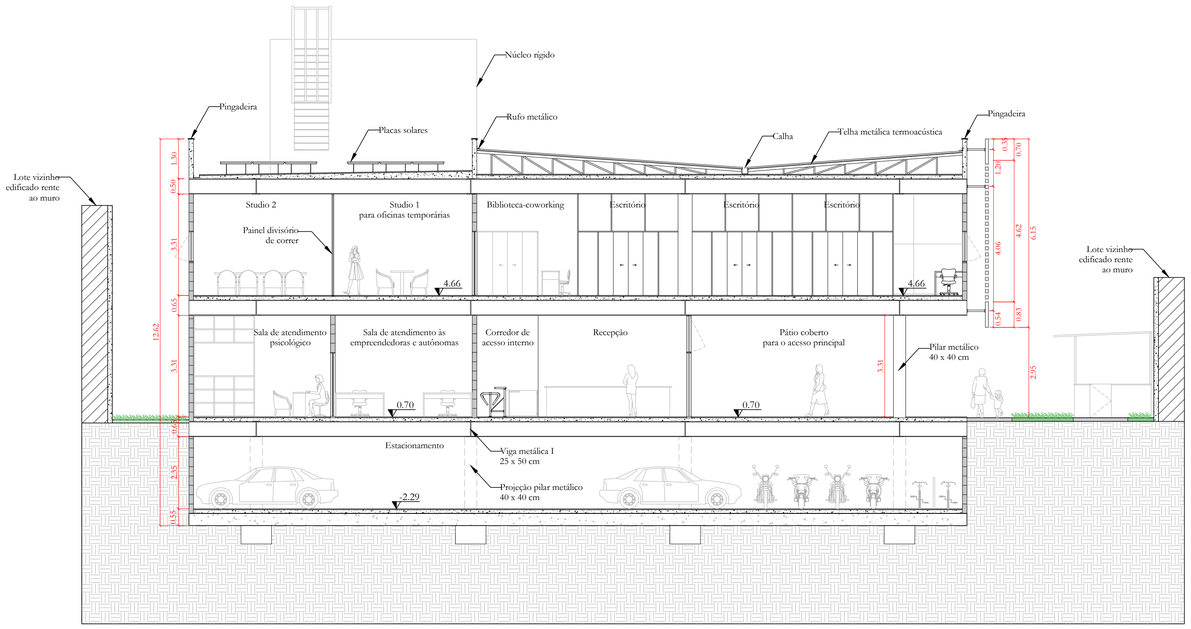
Data: 22/11/21

Escala: 1/100

08/10

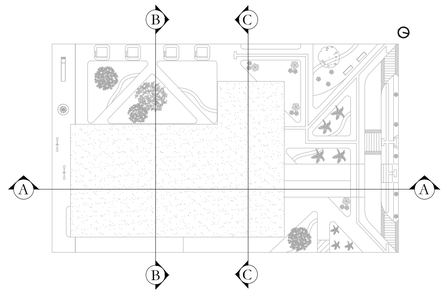
CENTRO DE APOIO AO EMPREENDEDORISMO E CAPACITAÇÃO FEMININA

TRABALHO DE CONCLUSÃO DE CURSO



CORTE CC

Escala: 1/100



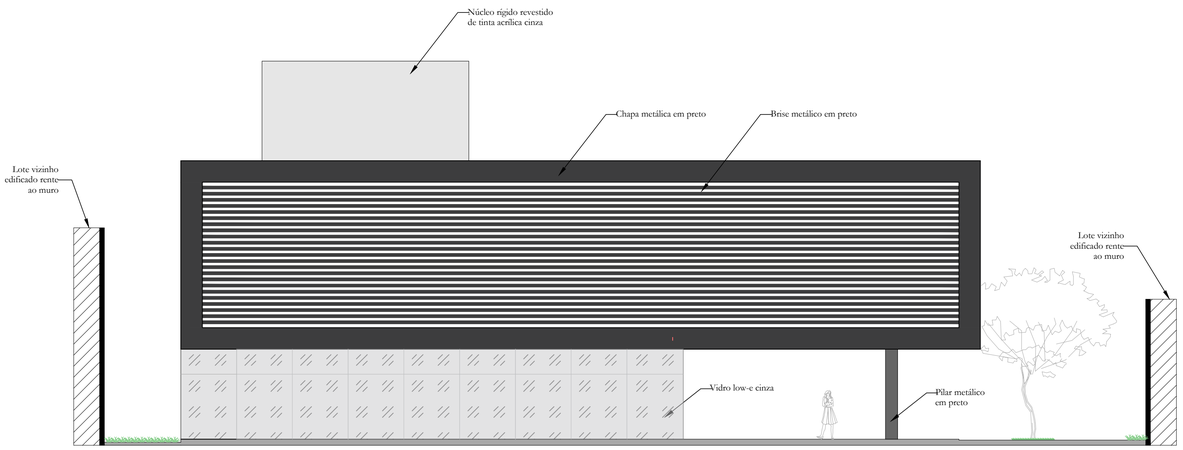
Planta chave

Escala: 1/500

LEGENDA

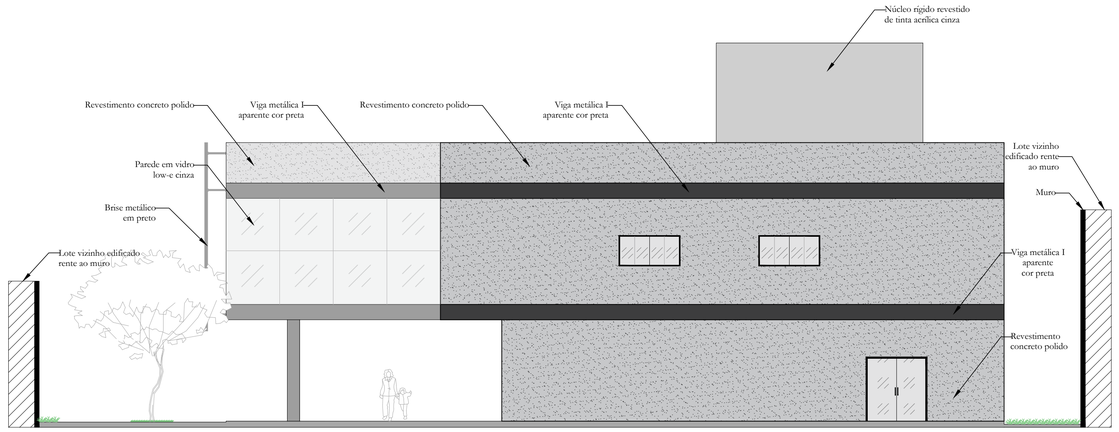
- Bloco de concreto celular autoclavado 60 x 30 x 15 cm
- Núcleo rígido em concreto
- Alvenaria

PERSPECTIVA



FACHADA FRONTAL (NORTE)

Escala: 1/100



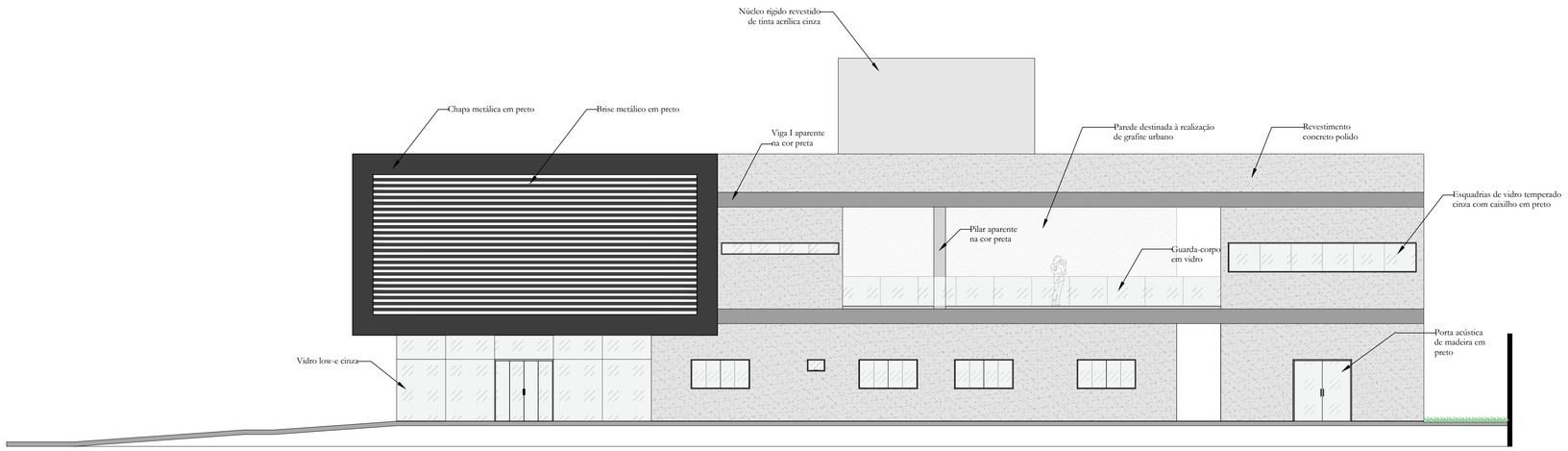
FACHADA POSTERIOR (SUL)

Escala: 1/100

UNIVERSIDADE FEDERAL DE MATO GROSSO DO SUL		
FAENG - Faculdade de Engenharias, Arquitetura e Urbanismo e Geografia		
	Trabalho de Conclusão de Curso - Arquitetura e Urbanismo	
	Orientador: Prof. Rodrigo Mendes de Souza	09/10
	Acadêmica: Amanda Braga Acosta	
	Data: 22/11/21 — Escala: 1/100	

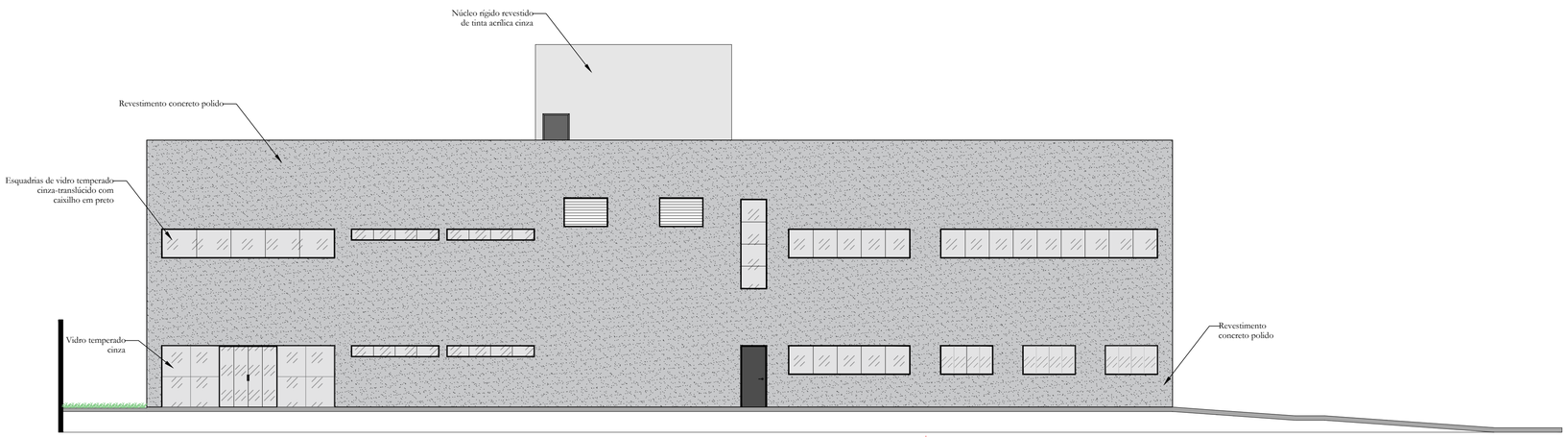
CENTRO DE APOIO AO EMPREENDEDORISMO E CAPACITAÇÃO FEMININA

TRABALHO DE CONCLUSÃO DE CURSO



FACHADA LAT. DIREITA (OESTE)

Escala: 1/100



FACHADA LAT. ESQUERDA (LESTE)

Escala: 1/100

Área da cafeteria

Vista da cafeteria para o térreo

Volumetria aérea do projeto

UNIVERSIDADE FEDERAL DE MATO GROSSO DO SUL

FAENG - Faculdade de Engenharias, Arquitetura e Urbanismo e Geografia

Trabalho de Conclusão de Curso - Arquitetura e Urbanismo

Orientador: Prof. Rodrigo Mendes de Souza

Acadêmica: Amanda Braga Acosta

Data: 22/11/21

Escala: 1/100

10/10